

Emne: Forretningsudvalgs møde Viby Fællesråd	
Mødetidspunkt: Mandag, d. 2020.06.08, kl. 16.30	Sted: Hans Peter Mehlsen, Edisonsvej 2, 8260 Viby J
Møde nr.: 2020.04	Filnavn: 2020.06.08 Referat
Mødedeltagere: Michael Hytting (mwh) Anders Hvilsted (ah) Hans P. Mehlsen (hpm) Poul Ankersen (pa) Jette Rasmussen (jr) Lykke Lisa Garding (llg)	Referat: Michael Hytting
Udeblev:	Afbud:

Distribution:
Det samlede forretningsudvalg

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Referat fra sidste møde d. 2020.03.09. Er der nogen der har det?
3. Økonomi (Status)
4. Helhedsplanen for Viby C/Skanderborgvej. Hvad tænker vi efter videomødet 2020.05.26
5. Skanderborgvej 215-223. Høringssvar. Indhold?
6. Tivoli Friheden/Kongelunden (status)
7. Rolighedsvej/lokalplaner generelt (status)
8. Medborgerhus i Viby
9. Ny sag: Vestergårdsvej 16-22 (input)
10. Dialogmøde om vejprojekter i relation til Aarhus Vands kloakseparering (tilbage melding fra møde 2020.05.19)
11. Skærpelse af krav til bygherrer (Anders)
12. Anlægsprogram 2020 – 2023 (mail af 2020.05.12)
13. Kommende møder
14. Nyt møde
15. Eventuelt

Formanden bød velkommen til mødet.

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

Punkt 2: Referat fra sidste møde, d. 2020.03.09

På grund af Coronasituationen er der ikke blevet afholdt det sædvanlige fællesrådsseminar, ny dato kommer.

Ellers ingen bemærkninger, dermed godkendt.

Punkt 3: Økonomi

Ser p.t. fornuftig ud, dog er betalingsanmodningerne kommet lidt sent ud på grund af Coronasituationen.

Et overblik over fællesrådets økonomi ønskes med som punkt på næste forretningsudvalgsmøde, bl.a. indeholdende:

- Eventuelle manglende kontingentindbetalinger
- Er der fremsendt anmodning om indbetaling af kontingent til alle medlemmer?
- Antal medlemmer i Viby Fællesråd
- Er der nogen der skal rykkes

Ny kontaktperson for Viby Centret er Frank T. Poulsen fra KM Mode. Kontaktoplysninger indhentes og ændres på Fællesrådets hjemmeside.

hpm

Information om materiale i fællesrådets e-boks fremsendes stadig til Asger S. Larsen. Afklares indtil videre mellem pa og Asger S. Larsen.

pa

Punkt 4 og 5: Helhedsplanen for Viby C/Skanderborgvej – Skanderborgvej 215-223

- Byfortætning er for Aarhus Kommune stadig meget vigtigt og ønskeligt
- Viby Torv ses som et vigtigt temaområde for et nyt byrum/byliv
- Aarhus Kommune har, som det ser ud nu, et stort ønske om at etablere en busterminal i nærheden af den "runde" plads på Viby Torv (det disharmonerer lidt med ønsket om et temaområde for et nyt byrum/byliv)
- Et kørebanespor i hver retning på Skanderborgvej fra torvet og mod Aarhus
- Aarhus Kommune ønsker i helhedsplanen for Skanderborgvej et højt byggeri ud mod Skanderborgvej og faldende bagud. Det vil give eller giver sikkert problemer for de bagvedliggende boliger, hvor en del sikkert bliver nødt til at "lade" livet

Ah, jr, hpm og Med hjertet for Aarhus har været til møde vedr. Skanderborgvej 215-223. Det nuværende oplæg er de store partiers ønske i Aarhus Byråd, så chancerne for ændringer er nok ikke store, da disse partier har det absolutte flertal i byrådet.

Viby Fællesråd vil dog kommentere på oplægget. Udkast til hørings svar udfærdiges.

ah

Punkt 6: Tivoli Friheden/Kongelunden

Sagen stilles lidt i bero fra Viby Fællesråds side. Fællesrådet vil afvente udkommet af næste møde om projektet. Til dette møde deltager:

hpm/mwh

Punkt 7: Rolighedsvej/lokalplaner generelt

182 hørings svar er indkommet vedr. dette projekt, bl.a. har Viby Fællesråd indsendt hørings svar/bekymrings svar.

Det bliver spændende at se udkommet af alle disse hørings svar i forhold til projektets udformning. Har hørings svar, borgermøder, indsigelser i det hele taget nogen effekt på projekterne eller er det bare fordi lovgivningen foreskriver at projekterne skal offentliggøres og borgerne høres.

Punkt 8: Medborgerhus i Viby

Der blev orienteret om Viby Fællesråds ønske om et medborgerhus/kulturhus i Viby.

Punkt 9: Vestergårdsvej 16 - 22

Et nyt projekt er i støbeskeen på Vestergårdsvej i Viby. Projektoplægget indeholder ca. 80 boliger med erhverv i gadeplan. En privat bygherre har anmodet om udarbejdelse af en lokalplan for området.

Umiddelbart ser projektet spændende ud og er placeret et godt sted som alligevel ikke er og bliver vedligeholdt (P-pladserne ud mod Skanderborgvej mellem tankstationen og McDonalds).

Input til kommunen udfærdiges og fremsendes til Aarhus Kommune, en 5- 8 punkter.

mwh

Punkt 10: Dialogmøde om vejprojekter i relation til Aarhus Vands kloakseparering

Der blev orienteret om status på Aarhus Vands kloakseparering og vandbede m.m. i Viby.

Punkt 11: Skærpelse af krav til bygherrer

Udskydes til næste møde.

Punkt 12: Anlægsprogram 2020 - 2023

I anlægsprogrammet er der ikke angivet nogen projekter i Viby:

- Er det fordi vi har sovet i timen?
- Er det store projekter der er undervejs i Viby så de på nuværende tidspunkt ikke kan optages i anlægsplanen?
- Er der bare ikke nogen projekter i Viby, og dem der er, er i gang?

Snakken om anlægsprogrammet for 2020 – 2023 affødte en bemærkning om:

Kunne det ikke være en god ide at få en journalist fra Lokalavisen til at kontakte formanden for Viby Fællesråd en gang imellem for at høre nyt om Viby, hvad der rører sig og så samtidig udbrede kendskabet til fællesrådet og dets aktiviteter.

En notits, spalte om fællesrådet og dets arbejde ville komme ud til alle i Viby, hvor hjemmesiden sikkert ikke ses af ret mange.

Punkt 13: Kommende møder

2020.06.08, Møde vedr. Kongelunden (er afholdt)
2020.06.15, Møde i tryghedsnetværket
2020.06.16, Møde i Hjertet for Aarhus

Punkt 14:

Næste møde:

2020.08.18, kl. 16.30 – 18.00
Viby Bibliotek, Skanderborgvej 170, 8260 Viby

Punkt 15: Eventuelt

Menighedsrådet i Viby ved Hans Christian Feindor Christensen har anmodet om udarbejdelse af lokalplan for området omkring den gamle præstegård og Kirkestien 1 i Viby.
Menighedsrådet har planer om at pege på området som et muligt sted for et kultur/medborgerhus i Viby og opfordrer til at melde sig til projektet omkring Kirkestien 1 og sognets trivsel i sin helhed.
